

Проект приходно-расходной сметы на 2023 г.

№ п/п	Наименование расходов	Расчёт стоимости		Примечания	Сумма, руб.	с участка
		Кол-во мес\шт\дней	цена за единицу (мес-шт-дни), р.			
1.	Коммунальные услуги				706 080,00	4 305,37 Р
1.1.	Обслуживание внутренних электросетей садоводства, профилактика	7	11000	по договору с ООО "Импульс"	77 000,00	469,51 Р
1.2.	Обслуживание внутренних электросетей садоводства, профилактика	5	13000	по договору с ООО "Импульс". Требуют подъема оплаты	65 000,00	396,34 Р
1.3.	Обслуживание внутренних электросетей садоводства, разовые работы	1	20000	Монтажные работы, работа электриков вне договора с ООО "Импульс" и пр.	20 000,00	121,95 Р
1.4.	Освещение садоводства (мест общего пользования, в т.ч.: правления, улиц, проездов и т.п.)	12	3990	Освещение улиц и мест общего пользования Потери электроэнергии по линиям электропередач садоводства.	47 880,00	291,95 Р
1.5.	обслуживание ЛЭП	1	14200	ИП "Константинов"	14 200,00	86,59 Р
1.6.	потери электроэнергии 6,1 %	1	100000	расчет выполнен согласно потребленной электроэнергии за 2022 г.	100 000,00	609,76 Р
1.7.	Потери на трансформаторе	12	500	масло	6 000,00	36,59 Р
1.8.	работа водонапорной скважины (насос, обогрев зимой) + обогрев в правлении	1	20000	приблизительный расход по анализу прошлых периодов	20 000,00	121,95 Р
1.9.	документы на отходы	2	5500	отходы 4,5 классов	11 000,00	67,07 Р
1.10.	Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	200	1000	вывоз ежедневно	200 000,00	1 219,51 Р
1.11.	Вывоз и утилизация строительных отходов	50	1000	ООО "Садсервис": май 24 м3, август-октябрь - 24 м3	50 000,00	304,88 Р
1.12.	Закупка фонарей	17	5000	7 фонарей установить + 10 фонарей на замену	85 000,00	518,29 Р
1.13.	мелкие ремонты зданий, сооружений, техники и пр.	1	10000	по необходимости с учетом износа	10 000,00	60,98 Р
2.	Ремонт и обслуживание дорог				614 000,00	3 743,90 Р
2.1.	Приобретение ЩПС для восстановления и создания дорожного покрытия дорог СНТ "Контур"	10	32000	щебень, щпс	320 000,00	1 951,22 Р
2.2.	работа грейдера на общей дороге	2	14000	2 раза за год от асфальта до ворот, совместно с СНТ акустика, 2 смены по 4 часа по 3500 р в час	28 000,00	170,73 Р
2.3.	Работа по распределению строительных материалов на дорогах СНТ "Контур"	2	28000	2 смены трактора, грейдера	56 000,00	341,46 Р
2.4.	Опиловка деревьев	1	60000	статистика прошлых лет	60 000,00	365,85 Р
2.5.	Мульчирование	2	25000	статистика прошлых лет	50 000,00	304,88 Р
2.6.	Чистка дорог СНТ в зимний период от снега	10	10000	Расчет в среднем (обычно 5-10 чисток)	100 000,00	609,76 Р
3.	Обслуживание и работа СНТ Контур				649 159,20	3 958,29 Р
3.1.	З/П Председателя товарищества	5	19530	1 чел с налогами: (15000 + 30,2%) x 5 мес (авг-дек)	97 650,00	595,43 Р
3.2.	З/П Главного бухгалтера СНТ	5	16275	1 чел с налогами: (12500 + 30,2%) x 5 мес (авг-дек)	81 375,00	496,19 Р
3.3.	З/П Председателя товарищества	7	17967,6	1 чел с налогами: (13800 + 30,2%) x 7 мес (янв-июль)	125 773,20	766,91 Р
3.4.	З/П Главного бухгалтера СНТ	7	14973	1 чел с налогами: (11500 + 30,2%) x 7 мес (яна-июль)	104 811,00	639,09 Р
3.3.	оплата по договорам за разовые работы	1	20000	мытьё скважины, удаление упавших деревьев, и пр.	20 000,00	121,95 Р
3.4.	анализ воды	1	3000	статистика прошлых лет	3 000,00	18,29 Р
3.5.	Юр. услуги	1	20000	консультации, составление документов	20 000,00	121,95 Р
3.6.	Канцелярские товары телефонная связь, интернет, сайт	1	5000	файлы, папки, скрепки для степлера, оплата домена	5 000,00	30,49 Р
3.7.	бумага	5	350	средний годовой расход	1 750,00	10,67 Р
3.8.	картриджи	4	350	средний годовой расход	1 400,00	8,54 Р
3.9.	почтовые услуги	70	300	уведомления о задолженностях, уведомления об ОС	21 000,00	128,05 Р
03.окт	гос пошлина на суды по долгам и пр.	40	1200	гос пошлина 4 % от суммы иска	48 000,00	292,68 Р
3.11.	доплата за дальние поездки (например, в выборг) по делам СНТ	15	1000	15 поездок по 1000 р. (включая оплату проезда)	15 000,00	91,46 Р
3.12.	Налог на землю общего пользования за 2023 г.	4	18600	за 4 квартала по 18400	74 400,00	453,66 Р

3.13.	Банковское обслуживание, в т.ч. платежи, обслуживание счета, обслуживание бухгалтерского программного обеспечения (1С)	1	30000	средний годовой расход	30 000,00	182,93 Р
4.	Целевые взносы				400 000,00	2439,02439
4.1.	целевой взнос на межевание ЗОП	1	150000	КП в 2022 г и 2023 г. 70-140 тыс. р., но возможно потребуются еще какие-либо расходы на изготовление необходимой документации, также не все участки оплачивают взносы	200 000,00	1 219,51 Р
4.2.	Строительство мусорной площадки	1	200000	КП в 2022 г и 2023 г (140-160 тыс. рублей), в устной форме установка ограждения с 3-х сторон от 45000 р. Также бетонной плита (Закупка 15000 р. и укладка манипулятором 12000 р. - полсмены), + ограждение (5 столбов, 10 листов металлопрофиля, крепеж, доставка, монтаж) 45000 р.; Подготовка места для оборудования площадки сбора ТКО 35000 р. (вырубка - 5000 р., работа трактора: организация въезда, выравнивание почвы - 1 смена 24000 р., песок 10 м3 6000 р.)	200 000,00	1 219,51 Р
				ИТОГО	2 369 239,20	14 446,58 Р

--

Расход с 01.01.2023 по 30.06.2023 (потрачено)

из сметы на 2023 г.

Заработная плата за январь 23г, февраль 23 , март 23, апрель 23, май 23, июнь 23	197 796,57	Потребленная э/эн	972 334,00
Сервисное обслуживание э/сетей	66 000,00	мульчирование (из сметы на 2022 г.)	44 000,00
Содержание дорог (чистка снега)	52 000,00		
Услуги почты	250,36		
Расходы банка	10 689,52		
Вывоз мусора с января по май	65 743,20		
Получение 2-х паспортов на вывоз мусора	11 000,00		
Налог УСН за 22г и 1 кв.23+ налог на землю за 1 кв.23	19 164,00		
Всего расходов	422 643,65		